

С 11024

Соглашение № 1

к договорам № К/6 А S1377. от 1 января 2019 г. на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома

г. Уварово

31 декабря 2019 года

Собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тамбовская обл., г. Уварово, ул. Коммунальная, д. № 6 А, именуемые в дальнейшем «Собственник», с одной стороны и Управляющая организация общество с ограниченной ответственностью «Служба единого заказчика», в лице директора Пивоварова Михаила Федоровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая компания» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Внести следующие изменения и дополнения в Договоры № К/6 А S1377 от 1 января 2019г. на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома:

п. 2.1.3 договора изложить в следующей редакции: «выполнять работы и оказывать услуги по содержанию и текущему ремонту (приложение №4 на 2020г.)»

п.3.4. договора принять в следующей редакции: «в соответствии с перечнями и объемами работ, услуг, определенными договором цена настоящего договора с 01.01.2020 г. по 31.12.2020г.:

- с кв. №1 по кв. №12 составляет 809 164,51 руб. (восемьсот девять тысяч сто шестьдесят четыре рубля 51 коп.), включая НДС 20% .»;

- с кв. №13 по кв. №24 составляет 823 302,51 руб. (восемьсот двадцать три тысячи триста два рубля 51 коп.), включая НДС 20% .»

п.3.5. договора принять в следующей редакции:

«Плата за 1 кв.м. жилого (нежилого) помещения кв. с №1 по № 12 составляет 25,76 руб. (двадцать пять рублей 76 коп.) в том числе: управление – 6,83 руб. с учетом НДС 20%, содержание и текущий ремонт – 18,93 руб.»

«Плата за 1 кв.м. жилого (нежилого) помещения кв. с №13 по № 24 составляет 27,48 руб. (двадцать семь рублей 48 коп.) в том числе: управление – 6,83 руб. с учетом НДС 20%, содержание и текущий ремонт – 20,65 руб.»

2. Настоящее Соглашение вступает в законную силу с 1 января 2020года.

Настоящее Соглашение заключено на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 31 декабря 2019 года).

Условия настоящего Соглашения являются одинаковыми для всех Собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Приложение:

1. Приложение № 4 на 2020г.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тамбовская обл., г. Уварово, ул. Коммунальная, д. № 6 А (кв.1-24)

*Искренне собственники
договоров Жилого
С/и Ч/овна*

Управляющая организация

ООО «СЕЗ»
393460, Тамбовская обл., г. Уварово, пер Флотский,
5, оф.2, тел/факс (47558)4-62-38
ИНН 6830004965 КПП 683001001
р/с 40702810200100000149 в АО Банк «ТКПБ» г.
Тамбов, к/с 30101810600000000755
БИК 046850755
Директор ООО «Служба единого заказчика»

 / Пивоваров М.Ф /
М.П.